

PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL BUZAU
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - REACTUALIZARE
PLAN U.T.R. 29 Sc.1:5000

N

Limita zona studiata in PUZ

Limita intravilan existent

Comuna Măreș

DN 15

DN 2 E85

Cale ferata

spre Ploiești

spre Buzău

UTR 30 Mun Buzău

Stățiunea Experimentală Buzău

IS2

IS2

CAPI Buzău

Plansa 0.2

SIMBOL

Limita intravilan existent

IS2 (conf. PUG in vigoare) - Zona pentru institutii publice si servicii de interes general, in care se va elabora PUZ cu functiunea IS + ID

VECINATATI ALE ZONEI CE IMPUN SERVITUTI

Cale ferata Buzau-Ploiesti

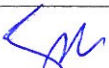
Zona de prot. teren cu destinatie speciala - aerodrom

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA - PROPUS										
Zona studiata in PUZ	Categorii de folosinta - mp									
	Agricol			Neagricol						Total
	Arabil	Pasuni, Fanete	Culturi perm., Vii, Livezi	Paduri	Ape	Drumuri	Curti constructii	Neproductiv	Cale ferata	
Extravilan	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intravilan	0.00	6223.06	0.00	0.00	2379.81	5732.20	46081.48	0.00	1076.10	61492.65
TOTAL	0.00	6223.06	0.00	0.00	2379.81	5732.20	46081.48	0.00	1076.10	61492.65
% din TOTAL	0.00	10.12	0.00	0.00	3.87	9.32	74.94	0.00	1.75	100.00

Nr. cad.	Suprafata mp	Proprietar	Reglementare solicitata
69381	6826.00	SC FRANCISC IMPORT EXPORT SRL	IS - zona constructii administrative, constructii comerciale; alte categorii de institutii publice sau servicii, constructii financiar bancare, asistenta sociala
69378	664.00	SC FRANCISC IMPORT EXPORT SRL	—
69380	7148.00	Padineanu Ionel	IS + ID - zona constructii administrative, constructii comerciale; alte categorii de institutii publice sau servicii, constructii financiar bancare, asistenta sociala + zona unitati industriale si depozite
69377	664.00	Padineanu Ionel	—
55109	18134.00	Mustea Serban Ionel	IS - zona constructii administrative, constructii comerciale; alte categorii de institutii publice sau servicii, constructii financiar bancare, asistenta sociala
55112	1564.00	Mustea Serban Ionel	—
61054	14109.00	Brebeanu Robert Ninel, Brebeanu Corina Oana	IS + ID - zona constructii administrative, constructii comerciale; alte categorii de institutii publice sau servicii, constructii financiar bancare, asistenta sociala + zona unitati industriale si depozite
61056	1161.25	Brebeanu Robert Ninel, Brebeanu Corina Oana	—

Suprafata totala parcele ce fac ob. PUZ = 5.02 ha

ZONA STUDIATA IN PUZ = 6.15 ha

07/02/2020 10:33:18				
VERIFICATOR EXPERT	NUME RESPONSABIL	SEMNATURA	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
J10/465/2017 CUI:37410565	SC PORTIC NCH REAL VISION SRL		Beneficiar: SC FRANCISC IMPORT EXPORT SRL, Padineanu Ionel, Mustea Serban Ionel, Brebeanu Robert Ninel, Brebeanu Corina Oana	Pr. nr. 02/2020 Faza PUZ
SPECIFICATIE	NUME RESPONSABIL	SEMNATURA	Titlu proiect: PUZ CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII RECREATIVE - Mun. Buzau, intravilan, T 42, P 738, Jud. Buzau	
Sef proiect:	arh. Cuzuc N. Gabriel			
Proiectat:	arh. Neagu Enache Camelia		Titlu plansa: Plan incadrare in UTR 29 - extras din PUG aprobat	
Desenat:	arh. Neagu Enache Camelia			Data: 01.2022 Plansa 0.2

Data: 01.2022	Plansa 0.2
---------------	------------